



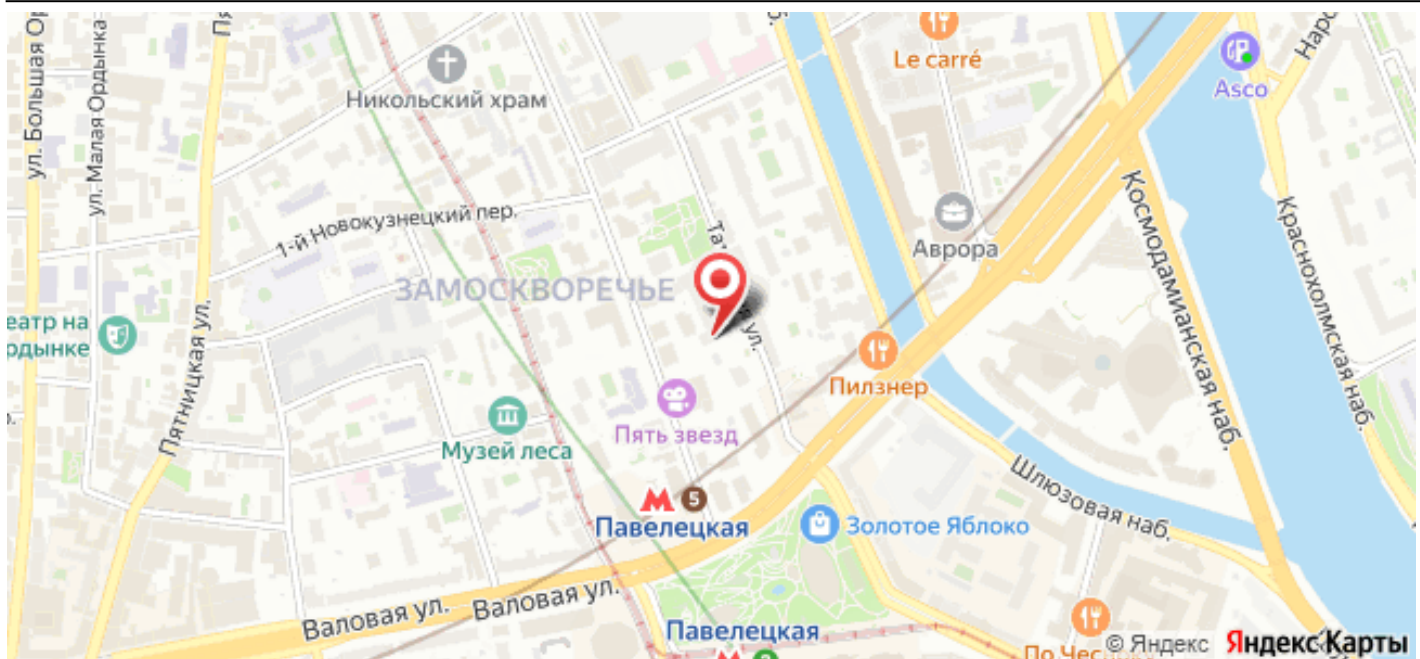
ЛОТ № 224235
РОССИЯ, МОСКВА, ТАТАРСКАЯ УЛИЦА, 14

Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей

Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения (ПСН) 1и 2 этажи, состоящее из нескольких комнат, которое может быть адаптировано под различные виды деятельности. Объект может быть использован как в офисном, так и в торговом формате. Помещение обладает широкими рекламными возможностями. Высокие потолки, наличие вывески на фасаде здания и неоновая реклама в оконных проемах позволяют эффективно использовать потенциал помещения для рекламных целей. Местоположение объекта является стратегически выгодным: помещение расположено вблизи станции метро Павелецкая, в центре делового кластера, что делает его привлекательным для размещения команд любого профиля.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, ресторан, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, частная практика

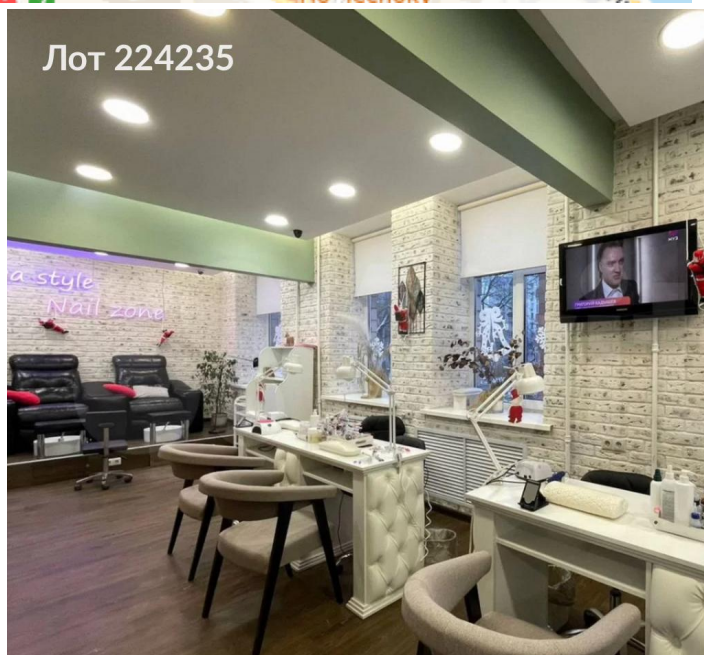
| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Минимальный срок аренды | 11 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Вход | Общий с улицы |
| Подтип | ПСН | Тип договора | Прямая аренда |
| Метро | Павелецкая | Тип здания | Жилое |
| Путь до метро | Пешком | Период оплаты | месяц |
| Время до метро | 3 мин. | Форма налогообложения | НДС включен |
| Этаж | 1 | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Этажей | 8 | Количество мокрых точек | 1 |
| Высота потолков | 3.2 м. | Отопление | Центральное |
| Общая площадь | 160 м ² | Вентиляция | Приточная |
| Предоплата | 1 месяц | Кондиционирование | Центральное |
| Залог | 100 % | Пожаротушение | Сигнализация |
| Срок аренды | длительный срок | Добавлено | 2026-01-27 11:50:56 |
| Тип здания | Жилой дом | | |



Лот 224235



Лот 224235



Лот 224235

